

BEKANNTMACHUNG

Freie Wohnungen „Am Berganger 8“

Im Neubauobjekt „Am Berganger 8“ in 85551 Kirchheim b. München (OT Heimstetten) werden zum 01.04.2025 eine **2-Zimmer-Wohnung** (Wohnung 70) sowie elf **3-Zimmer-Wohnungen** (Wohnung 58, 59, 60, 61, 62, 63, 67, 68, 69, 73 und 74) bezugsfertig. Die Gemeinde Kirchheim hat hier ein Belegungsrecht.

WHG NR	Art	Haus	Stockwerk	Lage	m ²	Zimmer	Preis / m ²	Grundmiete	NK	Miete	Mietbeginn
58	Wohnung	4	EG	rechts	74,75	3	15,34 €	1.146,67 €	250,00 €	1.396,67 €	01.04.2025
59	Wohnung	4	EG	mitte-rechts	75,24	3	15,34 €	1.154,18 €	250,00 €	1.404,18 €	01.04.2025
60	Wohnung	4	EG	mitte	75,39	3	15,34 €	1.156,48 €	250,00 €	1.406,48 €	01.04.2025
61	Wohnung	4	EG	mitte-links	75,41	3	15,34 €	1.156,79 €	250,00 €	1.406,79 €	01.04.2025
62	Wohnung	4	EG	links	75,16	3	15,34 €	1.152,95 €	250,00 €	1.402,95 €	01.04.2025
63	Wohnung	4	1.OG	rechts	74,94	3	15,34 €	1.149,58 €	250,00 €	1.399,58 €	01.04.2025
67	Wohnung	4	1.OG	mitte-links2	75,44	3	12,27 €	925,65 €	250,00 €	1.175,65 €	01.04.2025
68	Wohnung	4	1.OG	links	74,95	3	15,34 €	1.149,73 €	250,00 €	1.399,73 €	01.04.2025
69	Wohnung	4	2.OG	rechts	74,91	3	15,34 €	1.149,12 €	250,00 €	1.399,12 €	01.04.2025
70	Wohnung	4	2.OG	mitte-rechts2	50,46	2	12,27 €	619,14 €	180,00 €	799,14 €	01.04.2025
73	Wohnung	4	2.OG	mitte-links2	74,91	3	12,27 €	919,15 €	250,00 €	1.169,15 €	01.04.2025
74	Wohnung	4	2.OG	links	74,91	3	15,34 €	1.149,12 €	250,00 €	1.399,12 €	01.04.2025

Die Wohnungen sind unmöbliert, es ist keine Einbauküche vorhanden.

Im UG des Hauses befindet sich ein Gemeinschaftswaschkeller mit App-gesteuerten Waschmaschinen und Trocknern, zusätzlich verfügt jede Wohnung über einen eigenen Waschmaschinenanschluss.

Aufgrund von Immissionsschutzauflagen können die Fenster lediglich an der Nordseite (Richtung S-Bahn) geöffnet werden. Aus diesem Grund besitzt jeder Wohnung eine eigene Belüftungsanlage.

Die Vergabe erfolgt nach Richtlinien, die der Gemeinderat im Mai 2017 beschlossen hat. Die Richtlinien sowie entsprechende Bewerbungsvordrucke finden Sie auf der Website der Gemeinde unter www.kirchheim-heimstetten.de. Sollte Ihnen das Internet nicht zur Verfügung stehen, so können Sie sich die entsprechenden Vordrucke auch im Rathaus abholen.

Die Bewerbungsfrist endet am **Dienstag, 04. März 2025 um 12:00 Uhr**. Bis zu diesem Datum muss das Bewerbungsformular inklusive aller für die Punktevergabe notwendigen Belege und Nachweise **im Original** im **Rathaus, z. Hd. Fr. Eistel, Münchner Str. 6, 85551 Kirchheim**, vollständig eingegangen sein.

Bewerbungen per Email können nicht berücksichtigt werden.

Zustellungen von Bewerbungen nach der Bewerbungsfrist werden nicht berücksichtigt. Es wird keine Warteliste geführt.

<p>Stephan Keck Erster Bürgermeister</p>	<p>Angeschlagen am: Abgenommen am:</p> <p>Unterschrift:</p>
--	---